

Док. о собрании  
свои. о собрании  
ООО "Дом Давыдова"  
23 04 2020 г.

Протокол № 2  
внеочередного общего собрания

СОГЛАСОВАНО  
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

собственников помещений дома № 6 по улице Марченко в городе Владивостоке

г. Владивосток

**Инициатор** Скибинская Евгения Викторовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Марченко, д. 6, кв. 20.

Документ о праве собственности: 25-25-01/071/2011-175

**Председатель** Скибинская Евгения Викторовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Марченко, д. 6 кв. 20.

Документ о праве собственности: 25-25-01/071/2011-175

**Секретарь** Дорожкин С.Ю., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Марченко, д. 6, кв. 12.

Документ о праве собственности: 25-1/00-62/2002-294

**Счетная комиссия:**

1. Давыдов Д.В., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Марченко, д. 6, кв. 14.

Документ о праве собственности: 25-25-01/076/2009-173 от 05.06.2009г.

2. Юрьева В.Э., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Марченко, д. 6, кв. 7.

Документ о праве собственности: 25-1/00-111/2001-355 от 15.11.2001г.

**Форма собрания:** очное/заочное/очно-заочное голосование.  
(нужное подчеркнуть)

**Дата проведения собрания:** «16» июля 2020 г.

**Время проведения собрания** 20, 00 часов.

**Место проведения общего собрания собственников помещений:** г. Владивосток, ул. Марченко, д. 6.

**Период проведения собрания (голосования) собственников:** с 16 июля 2020 года по 20 июля 2020 года.

**Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений:** определена кв. № 20 в доме № 6 по ул. Марченко в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 22 человека.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1502,98 кв.м.

**Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.**

**В собрании приняли участие собственники, обладающие 63% (950,58 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1502,98 кв.м.) в многоквартирном доме № 6 по ул. Марченко в городе Владивостоке.**

**Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.**

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Регистр собственников помещений МКД на 2 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
- 3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 25л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Марченко.
3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

ОТДЕЛСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ»  
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»  
ПРОТОКОЛ  
Входящий № 452  
М.И.Иванов 2020.  
Подпись

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Установить ограждения с 2х сторон на въезд к придомовой территории МКД №6 по ул. Марченко.
7. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. **О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)**

**СЛУШАЛИ** Скибинскую Евгению Викторовну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

|  |   |
|--|---|
| Председателем собрания                             | Скибинскую Е.В. (кв. 20)<br><i>Ф.И.О.</i> |
| Секретарем собрания                                | Дорожкина С.Ю. (кв. 12)<br><i>Ф.И.О.</i>  |
| Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе | Давыдов Д.В. (кв. 14)<br><i>Ф.И.О.</i>    |
|  | Юрьева В.Э. (кв.7)<br><i>Ф.И.О.</i>       |

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

|  |   |
|--|---|
| Председателем собрания                             | Скибинскую Е.В. (кв. 20)<br><i>Ф.И.О.</i> |
| Секретарем собрания                                | Дорожкина С.Ю. (кв. 12)<br><i>Ф.И.О.</i>  |
| Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе | Давыдов Д.В. (кв. 14)<br><i>Ф.И.О.</i>    |
|  | Юрьева В.Э. (кв.7)<br><i>Ф.И.О.</i>       |

**Результаты голосования по первому вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

2. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Марченко.

**СЛУШАЛИ** Скибинскую Евгению Викторовну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Марченко в составе 3 человек: Скибинская Е.В. (кв. 20), Дорожкин С.Ю. (кв. 12), Давыдов Д.В. (кв. 14), Юрьева В.Э. (кв. 7).

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Марченко в составе 3 человек: Скибинская Е.В. (кв. 20), Дорожкин С.Ю. (кв. 12), Давыдов Д.В. (кв. 14), Юрьева В.Э. (кв. 7).

**Результаты голосования по второму вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

3. Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**СЛУШАЛИ** Скибинскую Евгению Викторовну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

**Результаты голосования по третьему вопросу**

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

**СЛУШАЛИ** Скибинскую Евгению Викторовну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Скибинской Евгении Викторовны, проживающего по адресу: г. Владивосток, ул. Марченко, д. 6, кв. 20, для представления интересов собственников в

отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Скибинской Евгении Викторовны, проживающего по адресу: г. Владивосток, ул. Марченко, д. 6, кв. 20, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

#### Результаты голосования по четвертому вопросу

|               |              |
|---------------|--------------|
| «ЗА»          | 93 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 7 % голосов  |

5. Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

#### СЛУШАЛИ Скибинскую Евгению Викторовну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

#### Результаты голосования по пятому вопросу

|               |              |
|---------------|--------------|
| «ЗА»          | 93 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 7 % голосов  |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов  |

6. Установить ограждения с 2х сторон на въезд к придомовой территории МКД №6 по ул. Марченко.

#### СЛУШАЛИ Скибинскую Евгению Викторовну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить ограждения с 2х сторон на въезд к придомовой территории МКД №6 по ул. Марченко.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить ограждения с 2х сторон на въезд к придомовой территории МКД №6 по ул. Марченко.

## Результаты голосования по пятому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

## 7. Определение места хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников.

### СЛУШАЛИ Скибинскую Евгению Викторовну

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул. Марченко, д. 6, кв. 20.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и копий решений собственников г. Владивосток, ул. Марченко, д. 6, кв. 20.

## Результаты голосования по девятому вопросу

|               |               |
|---------------|---------------|
| «ЗА»          | 100 % голосов |
| «ПРОТИВ»      | 0 % голосов   |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 0 % голосов   |

Инициатор собрания \_\_\_\_\_ / Скибинская Е.В./ 23.07 2020г.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ / Скибинская Е.В./ 23.07 2020г.

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ / Дорожкин С.Ю./ 23.07 2020г.

Счетная комиссия \_\_\_\_\_ / Давыдов Д.В./ 23.07 2020г.

\_\_\_\_\_ / Юрьева В.Э./ 23.07 2020г.